

NCTCOG TRANSPORTATION DEPARTMENT

BACHMAN LAKE AREA PLANNING STUDY

Reunión Pública Virtual | 11.4.2021

Sobre NCTCOG

El North Central Texas Council of Governments (NCTCOG por sus siglas en inglés)

Es el Metropolitan Planning Organization de la región de Dallas-Fort Worth

Regional Transportation Council (RTC por sus siglas en inglés)

Acciones de Transporte

Efectividad y equidad

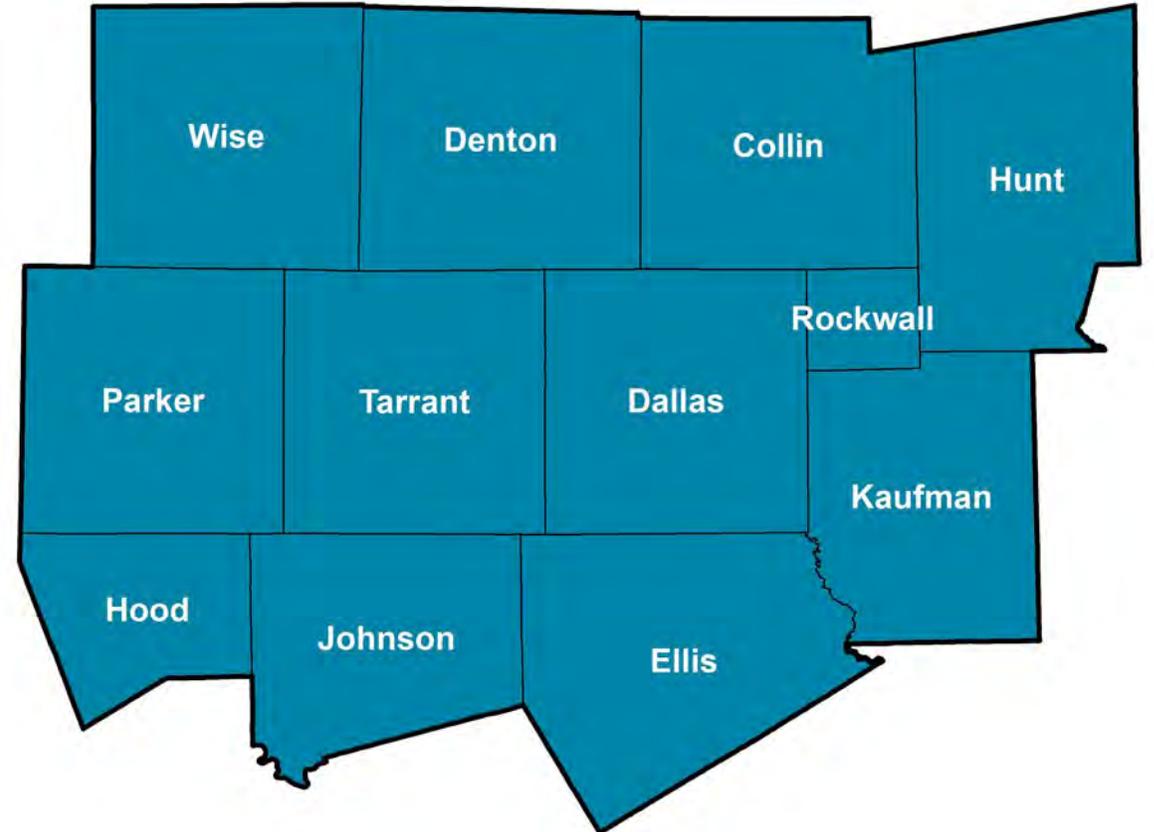
Financiación de “proyectos y programas”

Representación de Dallas en RTC

Concejal de la Ciudad – 4

Representación Ciudadana – 2

Condado de Dallas– 2





Objetivos de NCTCOG

- Avanzar de forma integral en la **seguridad de transporte** y acceso en el área de estudio
- Identificar formas de priorizar y mejorar la seguridad de **viajes en bicicleta, peatones, y transporte público**
- Asesorar a la ciudad de Dallas sobre los **impactos de tráfico de las diferentes entradas alternativas de Love Field** y proponer soluciones para **reducir el tráfico en Northwest Highway**
- Avanzar en el **desarrollo económico y en las oportunidades de recreación** a través del posible rediseño de Northwest Highway
- Seguimiento de las diez ideas desde el inicio del proyecto de planificación



Actividades hasta Hoy

Agenda de Reunión

- Antecedentes de las diez ideas de proyectos
- Recomendaciones
- Próximas Medidas
- Discusión

Antecedentes de las Diez Ideas de Proyectos

Se presentarán recomendaciones/
resumen de ideas en esta
presentación

**Orden de presentación diferirá de
esta lista**

Información adicional por cada uno
resumido en:

NCTCOG.org/BachmanArea

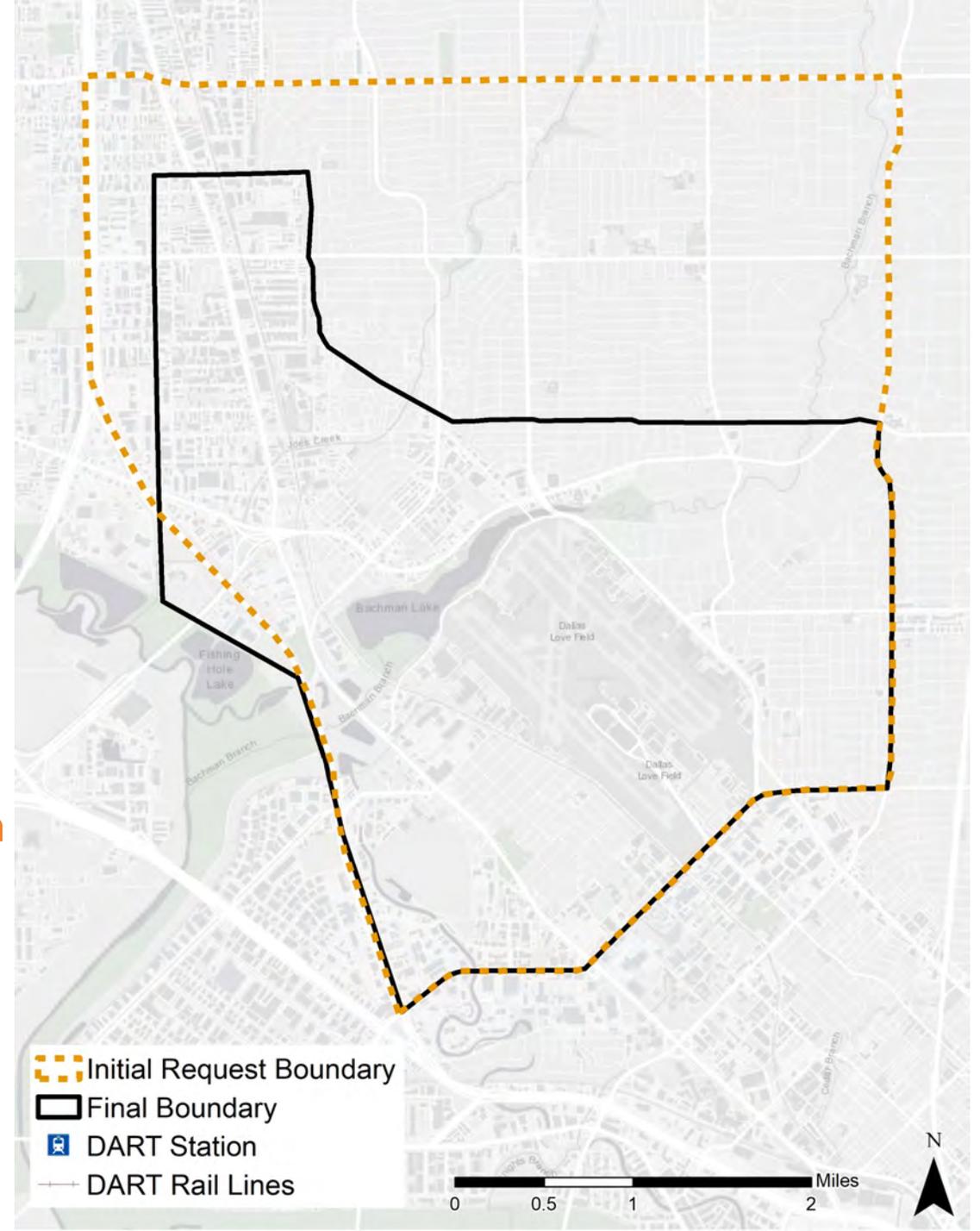
Idea
1. Coordinación con la Ciudad de Dallas
2. Coordinación con TxDOT
3. Acceso a Love Field
4. Refinamiento del Área de Estudio
5. Participación del Público
6. Desarrollo Económico
7. Acceso a Senderos y Parques
8. Presionar NW Hwy/Puente Peatonal
9. Harry Hines Blvd
10. Coordinación con DART

Refinamiento del Área de Estudio [#4]

Se consideraron los siguientes factores:

- Red de senderos existentes
- Estaciones de tren DART
- Otros proyectos en desarrollo
- Factores sobre la Justicia Ambiental
- Datos de Seguridad

Para una explicación más detallada, vea el [Study Area Refinement Memo](#) en el sitio web.



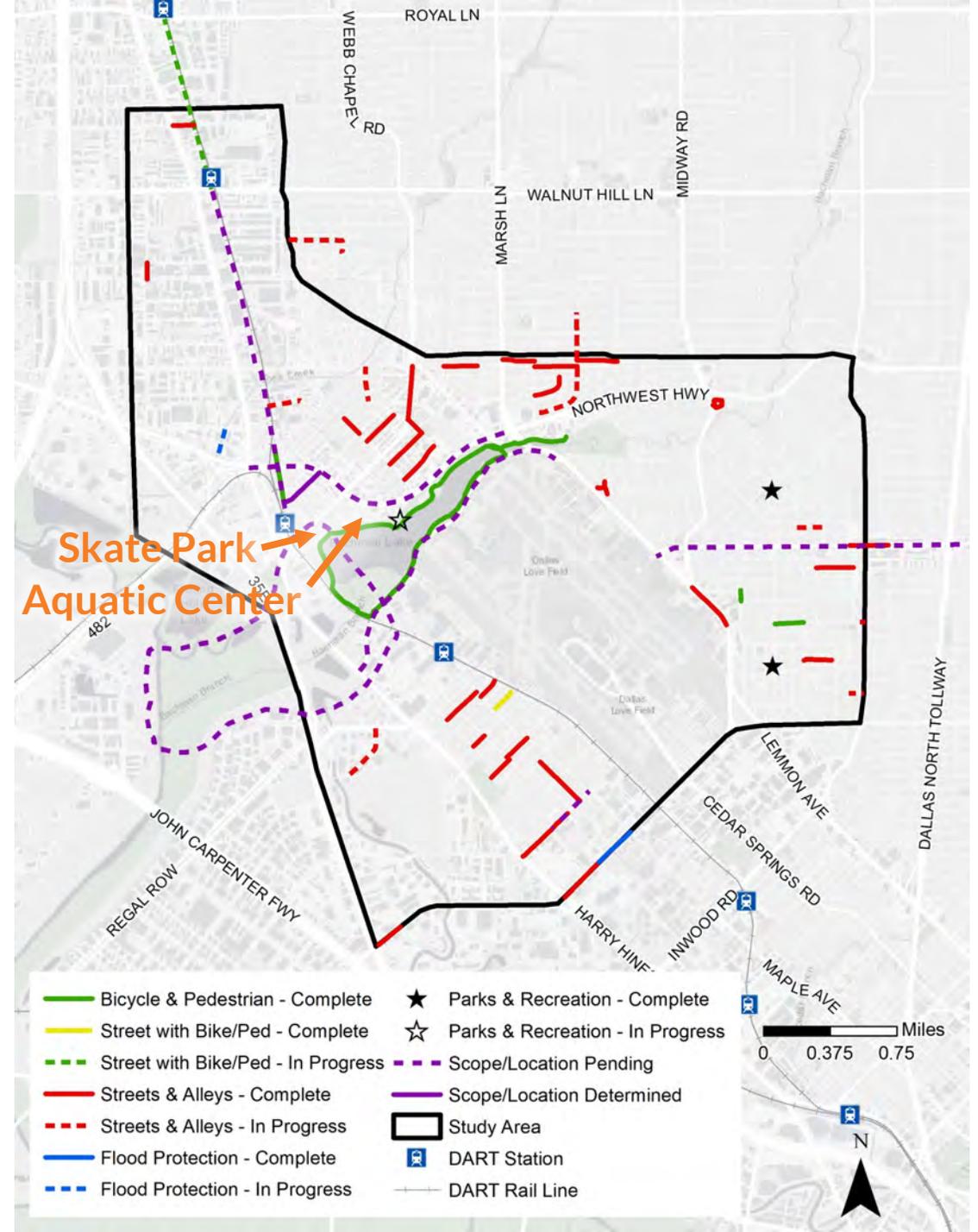
Coordinación con la Ciudad de Dallas [#1]

Proyectos de Bonos

- 40 proyectos totales de bonos del área de estudio en 2012 y 2017. 14 proyectos siguen en desarrollo (diseño/construcción)
- Recomendar que los fondos de bonos futuros incluyan mas recursos para las necesidades comunitarias y las recomendaciones de planificación

Condado de Dallas Major Capital Improvement Project (MCIP por sus siglas en inglés) 7ª Convocatoria

- 7 proyectos en el área de estudio (etapas iniciales)
- Recomendar que la ciudad y condado se coordinen de cerca sobre el alcance de proyectos pendientes a través de reuniones de coordinación frecuentes



Participación Pública[#5]

Esfuerzos para obtener opiniones a lo largo del proyecto:

Encuesta y Formulario de Opinión

408 respuestas en total

Mapa Interactivo

262 comentarios recibidos

207 votos de apoyo

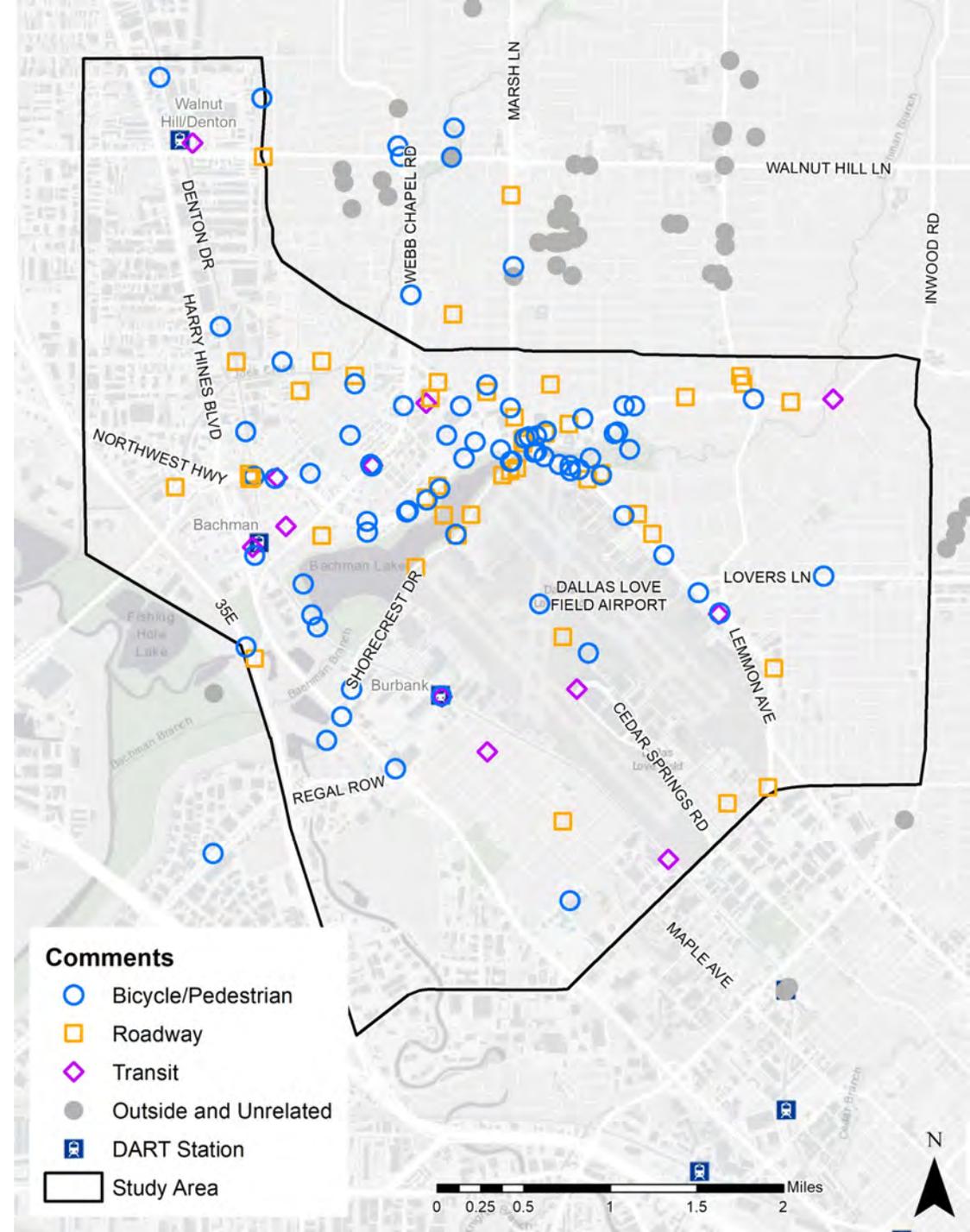
Reuniones Públicas

4 reuniones virtuales realizadas

Comentarios de la reunión de agosto/
noviembre

114 respuestas para la reunión del 8/5/21

La reunión de hoy tendrá opciones para comentarios



Participación Pública

[#5]

Formulario de respuesta (Reunión del 5 de agosto, 2021)

114 respuestas

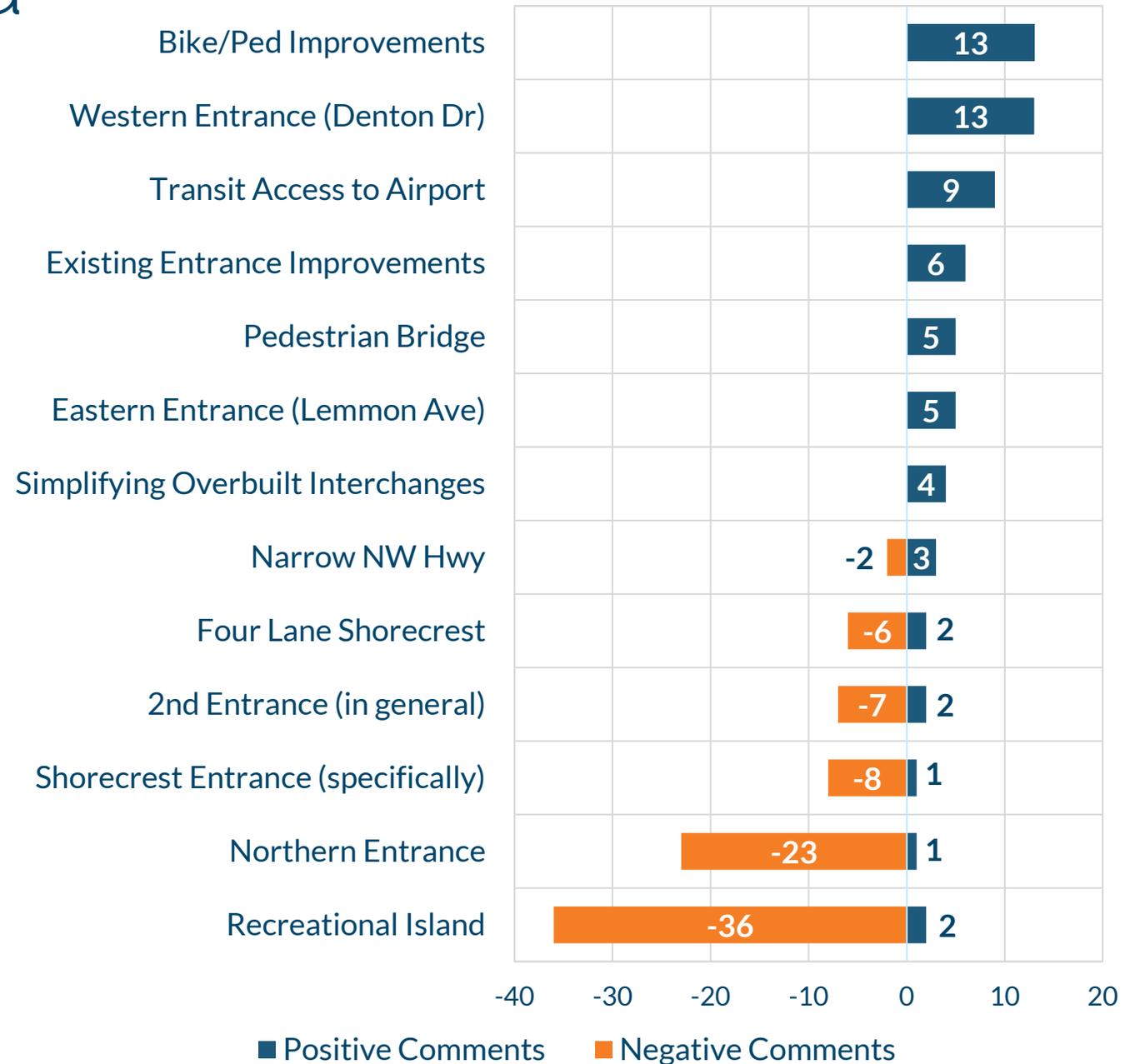
Ideas más populares:

- Mejoras para bicicleta/peatones
- Entrada al oeste del aeropuerto
- Acceso de transporte al aeropuerto

Ideas menos populares:

- Isla de recreación
- Entrada al norte
- Entrada a Shorecrest, específicamente

Idea Popularity



Necesidades de bicicletas/peatones

[#7]

Análisis de Seguridad – datos de accidentes presentados en la reunión pública de marzo 2021

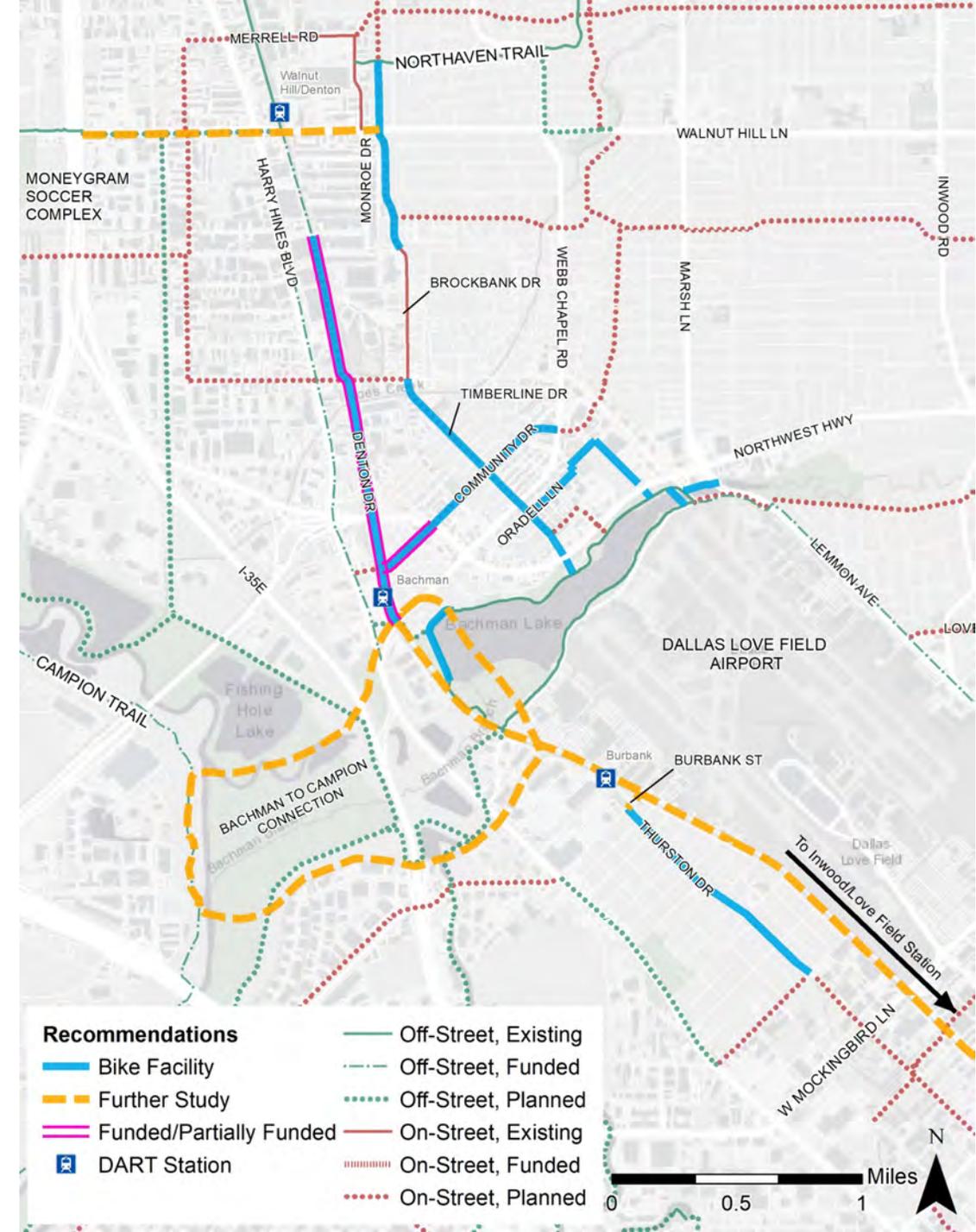
De los comentarios y encuestas del público:

- Se necesitan nuevas **banquetas y senderos** para los ciclistas y peatones, así como las mejoras de las instalaciones existentes para mejorar la seguridad y accesibilidad.
 - **76%** que respondieron a la encuesta y consideraron importante aumentar el número y acceso de instalaciones para bicicletas
- Se necesitan **Cruce de calles principales** para mejorar la seguridad y conectar las áreas (cruces peatonales, señales, etc.).
 - **79%** que respondieron a la encuesta indicaron dificultad para cruzar las carreteras de forma segura como una preocupación
- **Velocidad del tráfico y visibilidad** son cuestiones que deben abordar para mejorar la seguridad.
 - **70%** que respondieron a la encuesta indicaron disminución de tráfico en su vecindario por razones de seguridad como una preocupación

Acceso a Senderos y Parques [#7]

Recomendaciones de Instalaciones para Bicicletas

- 6.6 millas de instalaciones recomendadas para bicicletas
- 4.5 millas recomendación de estudio adicional (posibles instalaciones, preguntas sobre alineación, tipo de instalación, o viabilidad general)

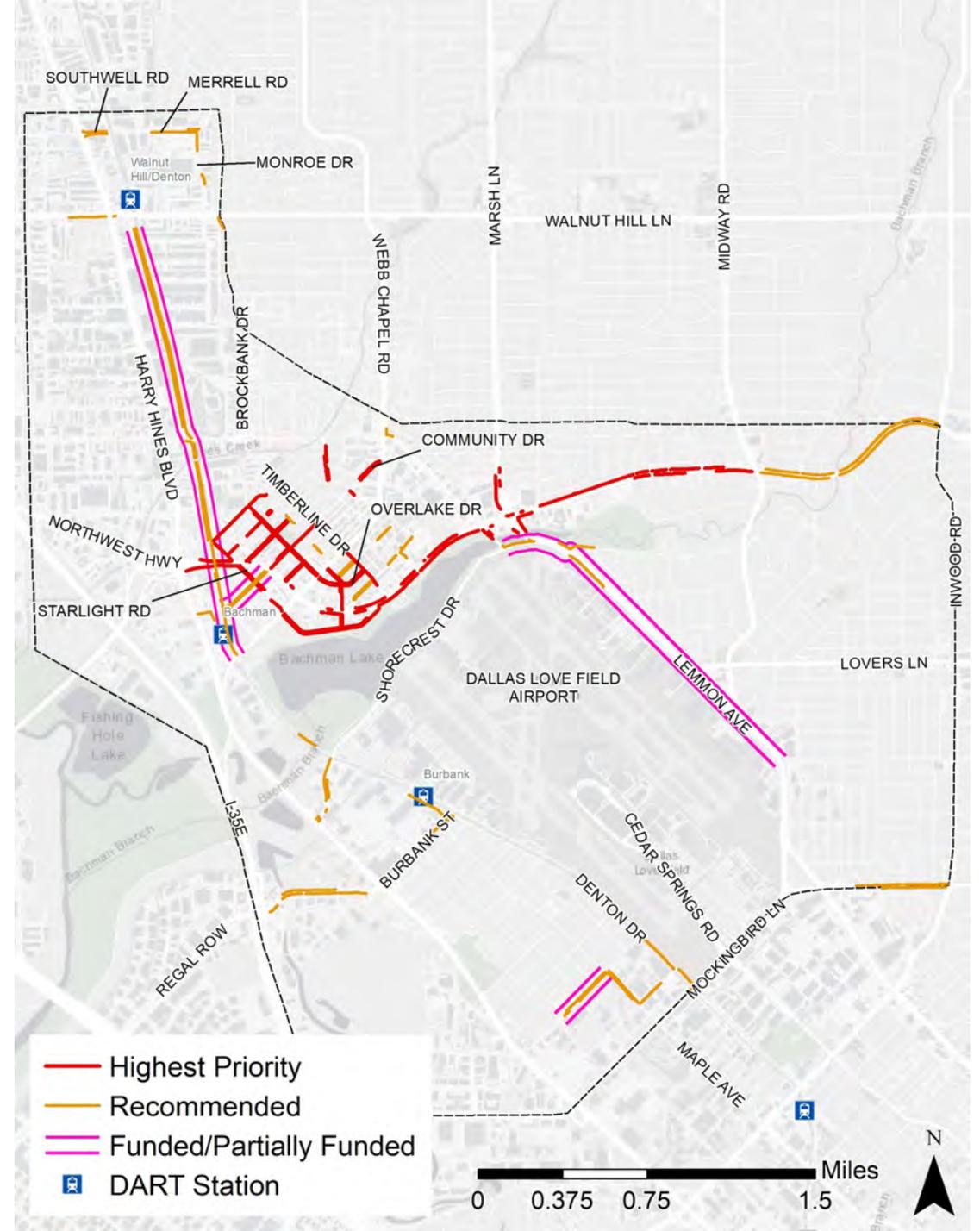


Acceso a Senderos y Parques [#7]

Recomendaciones de Banquetas

19 millas de banquetas recomendadas

- 8.3 millas son de alta prioridad (se construye primero si la financiación es limitada)



Acceso a Senderos y Parques [#7]

Recomendaciones de Intersecciones/Cruces

13 ubicaciones recomendadas para su mejora

*Recomendar coordinación intergubernamental significativa y continua de la intercesiones criticas





Mejoras Relacionadas a las Carreteras

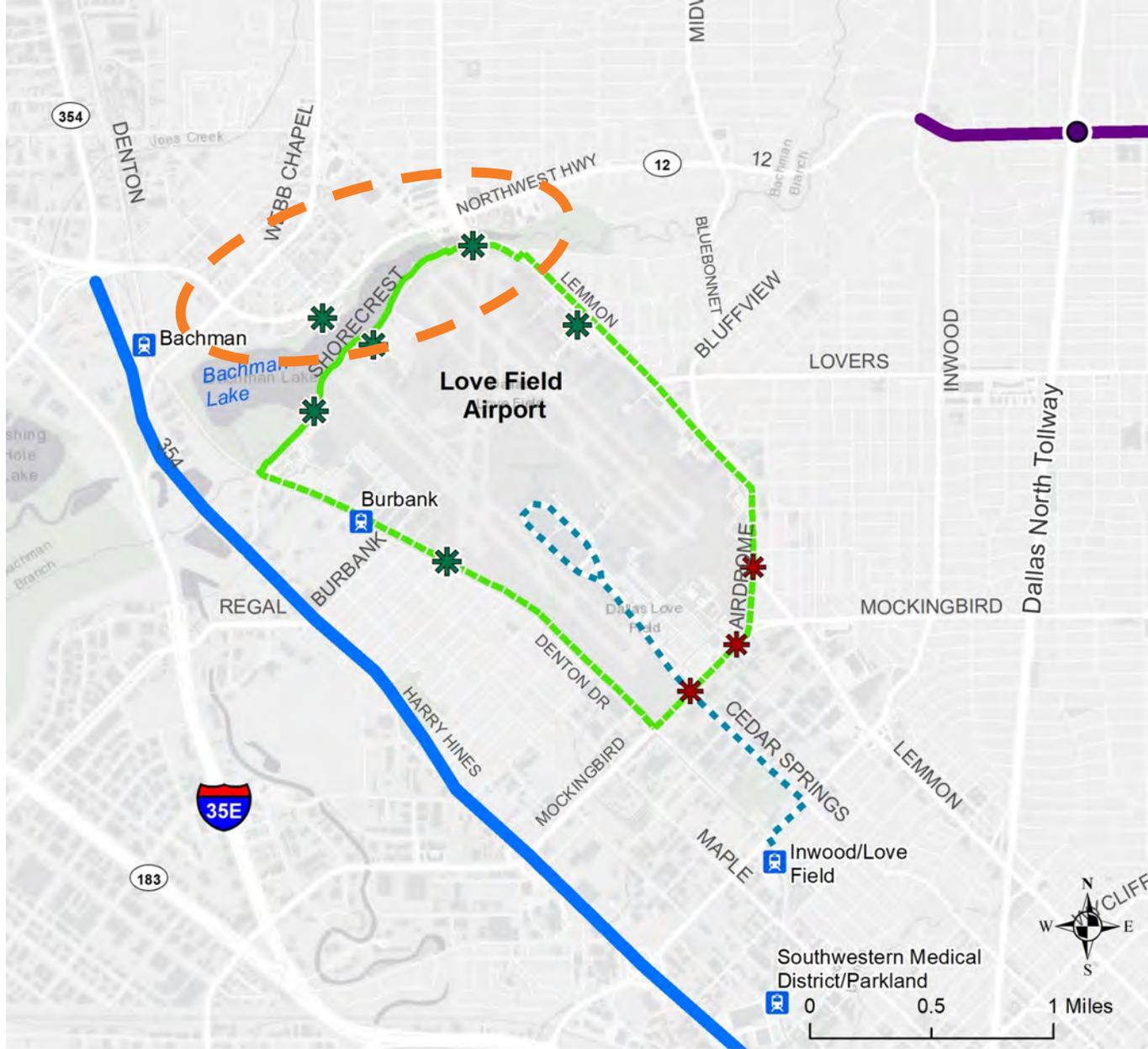
#9 Estudio Harry Hines

#8 Presionar NW Hwy/ Puente Peatonal

#2 Equipo TxDOT

#3 Acceso a Love Field

Estudios de Transporte en el Área



-  Entradas Modeladas Love Field
-  Análisis de Mejora en el área de Love Field
-  Estudio TxDOT Northwest Highway
<http://www.keepitmovingdallas.com/northwesthighway>
-  NCTCOG Plan Maestro de Transporte Harry Hines
-  Sendero Love Field Loop/ Lemmon Ave
-  Autobús Automatizado piloto de DART a la Estación Inwood/Love Field
-  Área de Enfoque Sensible al Contexto NW Hwy

Plan Maestro de Transporte Harry Hines Boulevard [#9]

Actualización del Progreso

Objetivo: Desarrollar un Plan Maestro de Transporte basado en un enfoque sensible al contexto con conceptos modernos de ingeniería para proporcionar opciones de transporte multimodal y apoyar los usos anticipados de suelo.

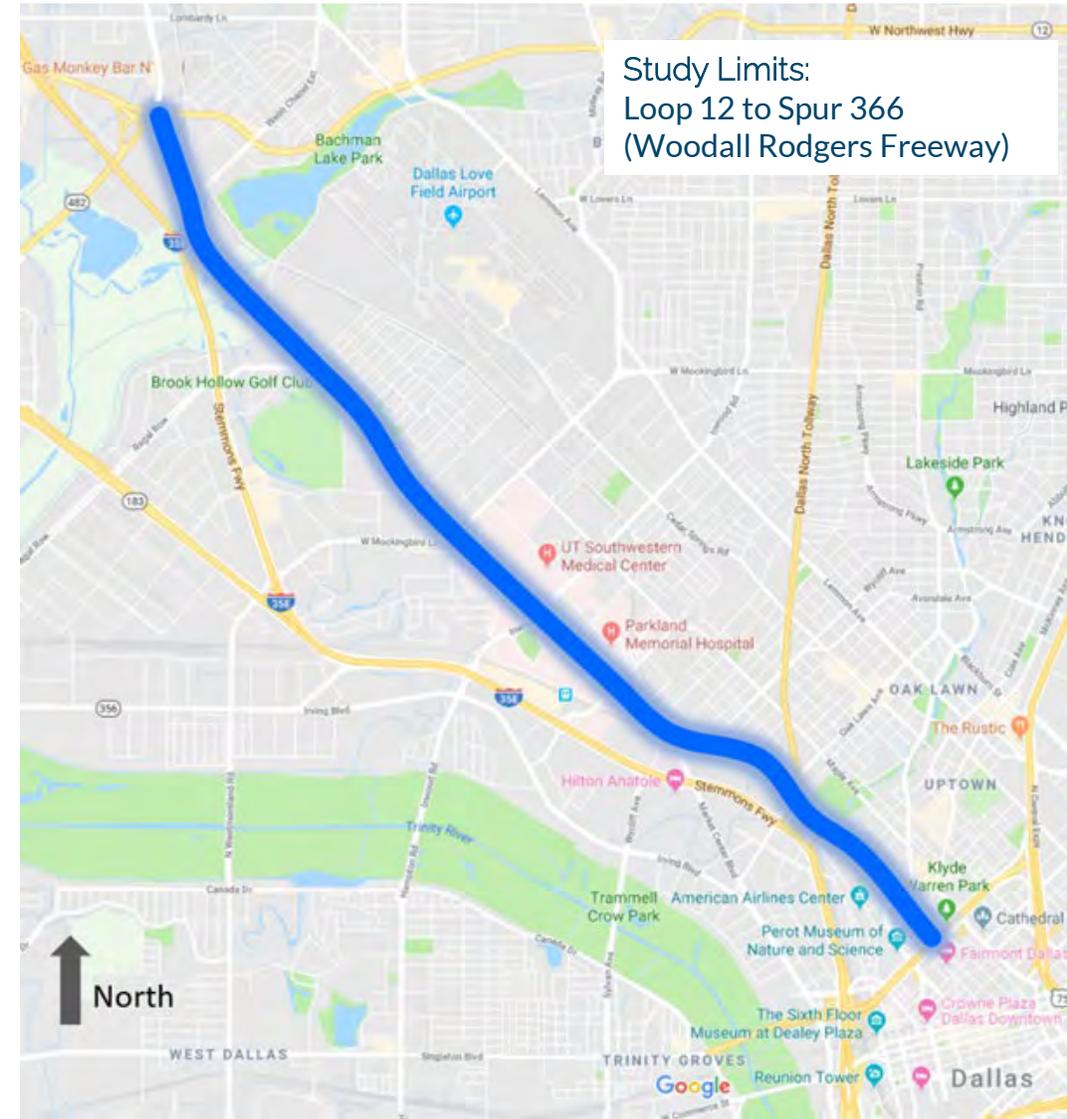
Tareas Principales:

- Análisis de las Condiciones Existentes (incluyendo transporte/viaje compartido/acomodaciones para bicicletas/peatones, seguridad, usos de suelo, congestión de tráfico, estudios previos y relacionados)
- Desarrollo Alternativo (incluyendo diseños conceptuales de intersecciones en el Loop 12, Webb Chapel Extension, Mockingbird Lane, Market Center)
- Diseño Conceptual de Carreteras y Operaciones
- Diseño Urbano
- Próximas Reuniones y Participación Publica (Primavera 2022)

Principales Resultados: informe final, diseño conceptual (5%), proyecto de plan de gestión de accesos, estimaciones de costos de construcción

Programacion: agosto 2020 a agosto 2022

Los esfuerzos del estudio se están coordinando con la ciudad de Dallas, DART, TxDOT, NTTA, Condado de Dallas, y Texas Trees Foundation.



Loop 12 Northwest Highway [#8]

Propuesta de "Puente Territorial": Conexión de parques Bachman Lake – North Neighborhood

DRAFT

Ejemplos de proyectos Similares:

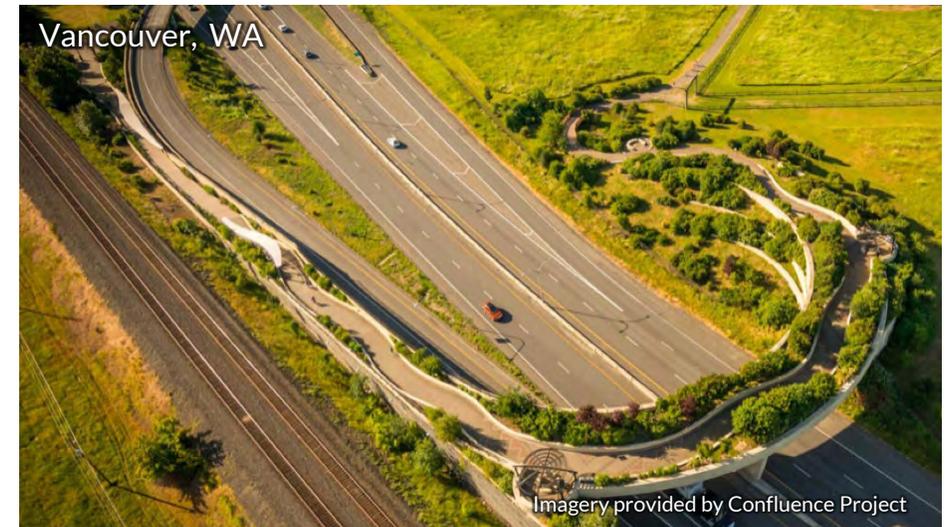
- San Antonio, TX
Phil Hardberger Park
- San Francisco, CA
US 101 Presidio Parkway
- Saint Louis, MO
Gateway Arch ("Park Over the Highway")
- Houston, TX
Memorial Park ("Land Bridge y Prairie" Project)



Ideas de Ejemplo Puente Territorial/Puente Peatonal/Parque de Plataforma [#8]

Debe cumplir con las restricciones de altura de aviación

Se necesita una significativa viabilidad de ingeniería



LOVE FIELD SHORECREST ENTRY

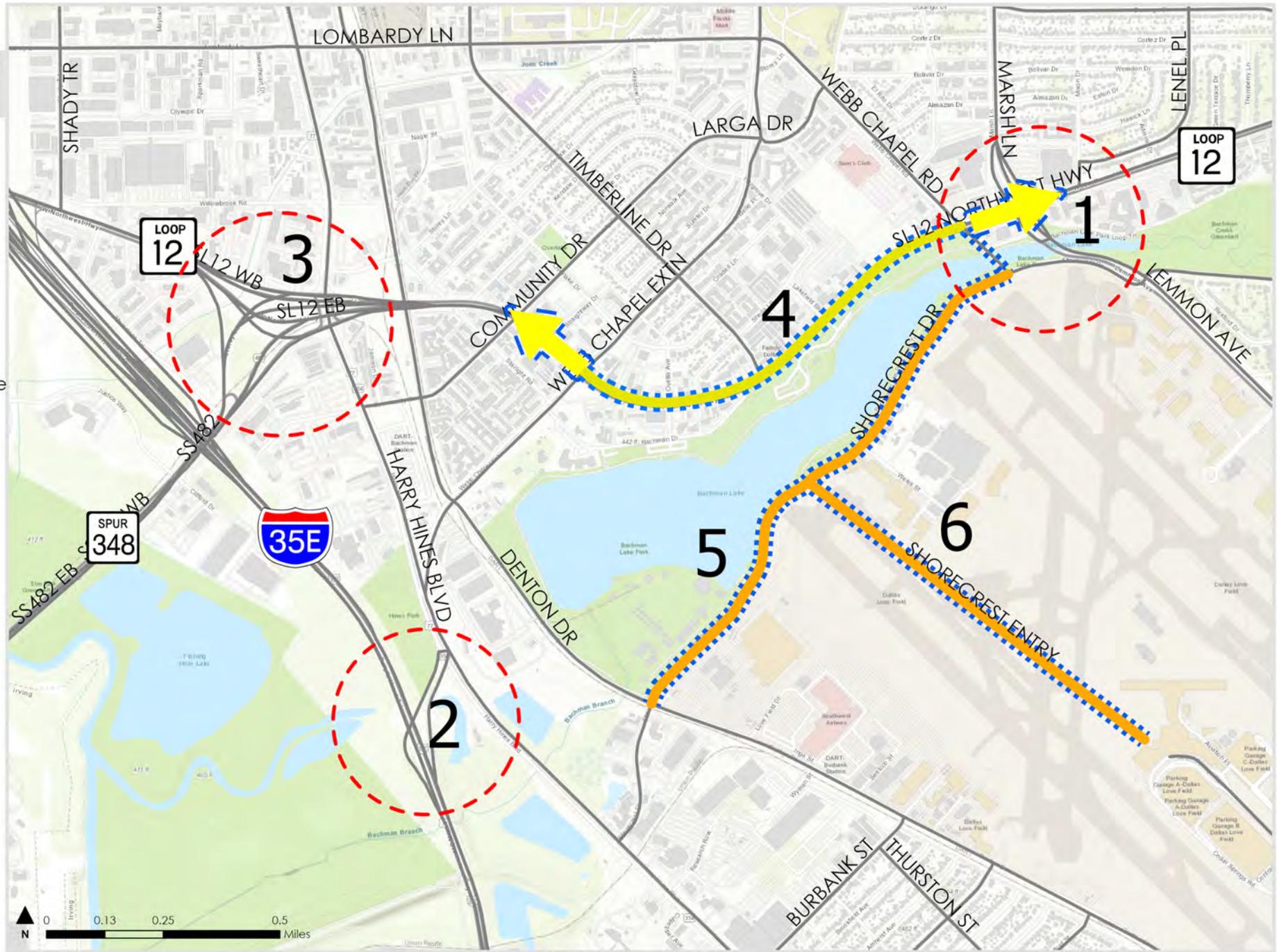
Potential Roadway Improvements
DRAFT DOCUMENT (October 2021)

Potential roadway improvements around the Love Field Airport based on Mobility 2045 Metropolitan Transportation Plan roadway network.

Legend

-  Shorecrest Entry
-  Northwest Hwy Lane Reduction
-  2045 Roadway Network
-  Potential Interchange Improvements
-  Potential Roadway Improvements

TxDOT
 [#2]

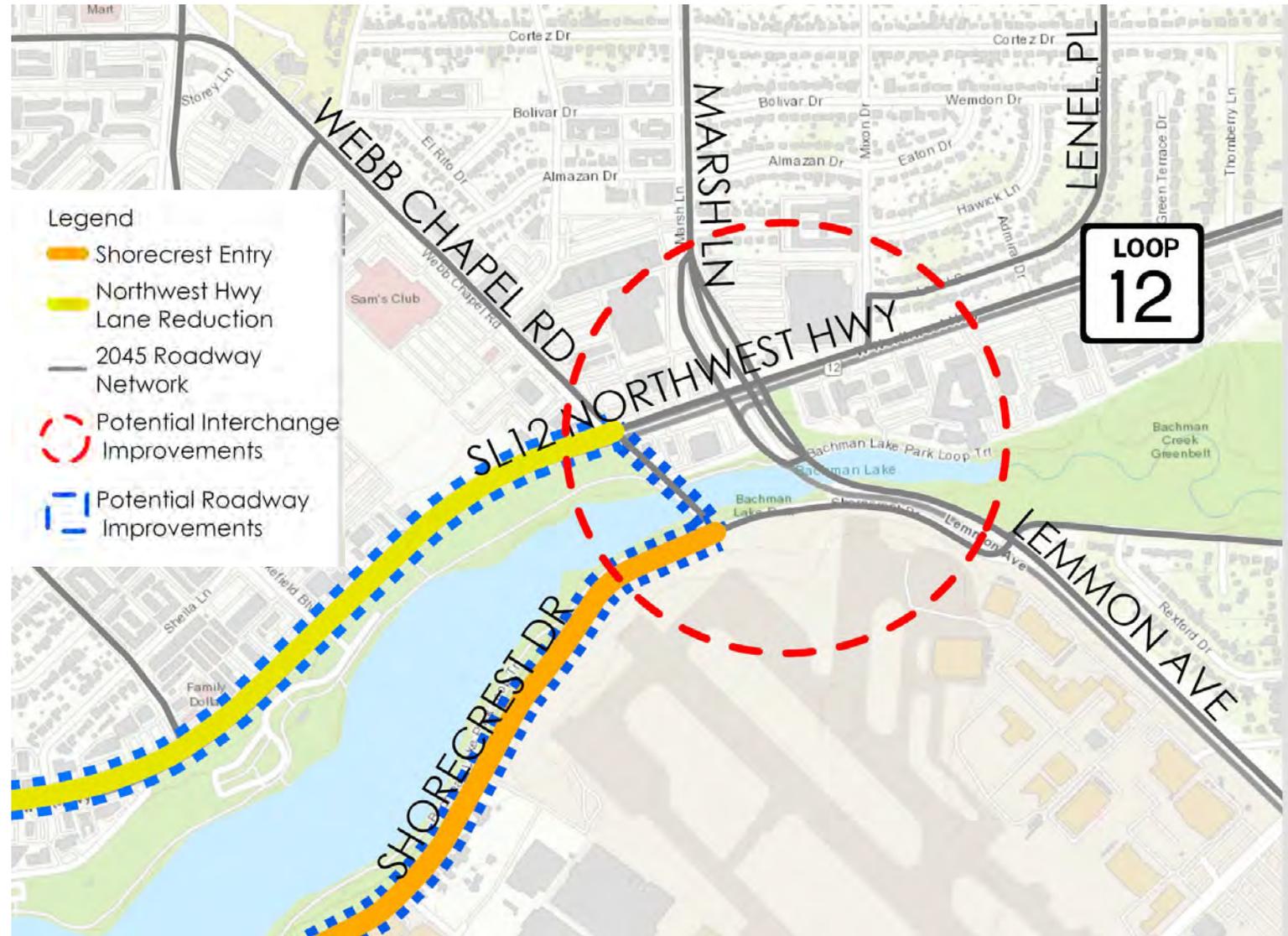


Reconstrucción del Intercambio de Esquina del Aeropuerto NE

OBJETIVO: ¿Cómo reducir los embotellamientos en las intersecciones cercanas Y agregar el acceso a Love Field a través de Shorecrest?

Posibles opciones de diseño (algunos conceptos podrían combinarse):

- Reconstruir el puente Webb Chapel con mejor capacidad y conectividad.
- Reconstruir el puente Marsh/Lemmon y intercambio Loop 12 con mejor capacidad y conectividad.
- Modificar las rampas Marsh/Lemmon hacia/desde Loop 12 con la relocalización de la intersección señalizada Lemmon/Shorecrest.
- Conectar Shorecrest con Loop 12 con separación de nivel Marsh / Lemmon y configuraciones de rampa para evitar intersecciones señalizadas agregadas.
- Agregar Love Field Loop Trail para transitar bajo los puentes Lemmon y Webb Chapel.



Puente Webb Chapel Road [#7]

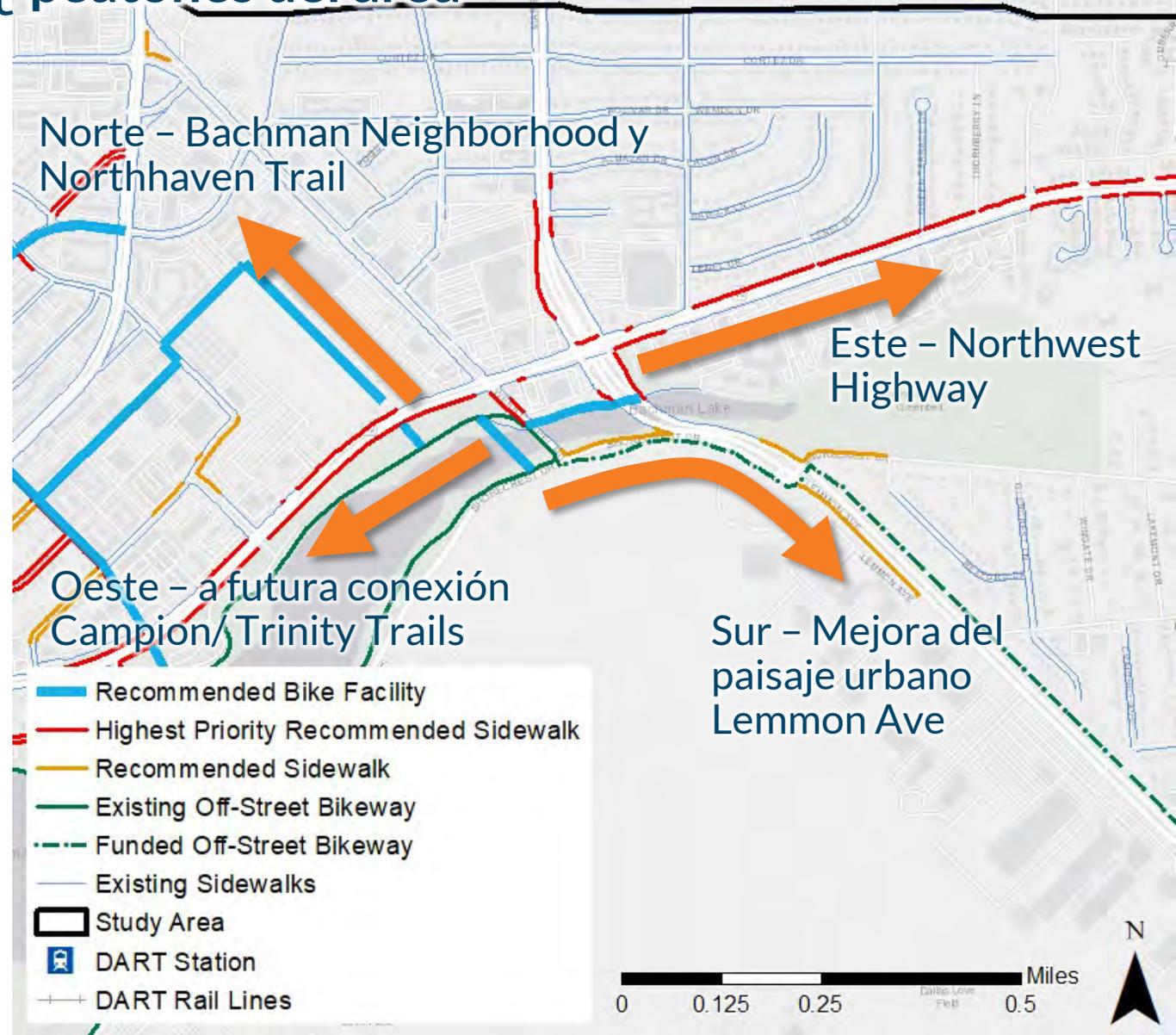
Aportación significativa del público sobre las instalaciones inadecuadas e inseguras para bicicleta/peatones en el puente existente

Recomendar un estudio futuro de la readaptación del puente existente, agregar un puente independiente B/P, o remplazo del puente con una nueva instalación

Ejemplo de recomendación



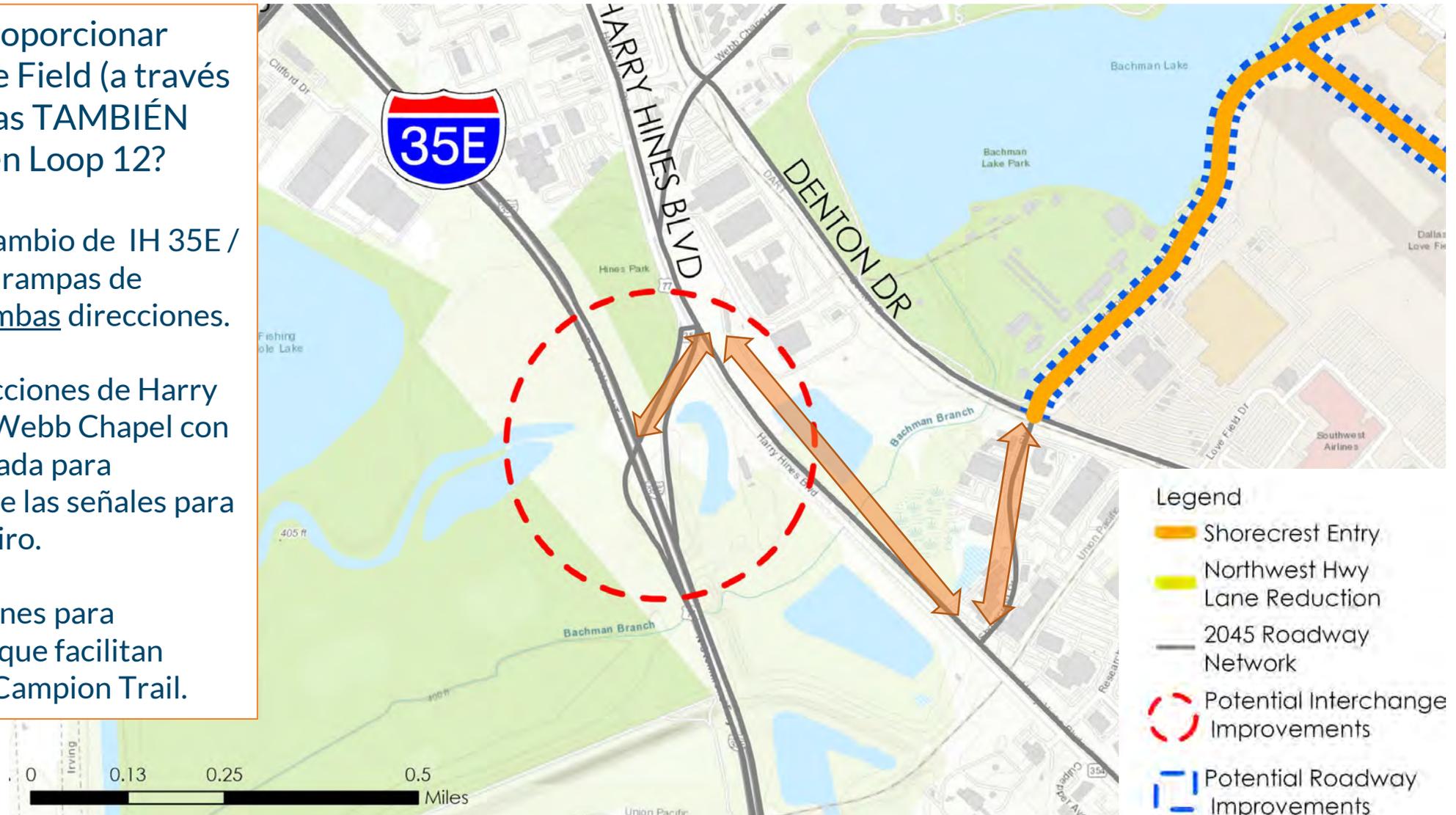
Vínculo crítico para el acceso de bicicletas y peatones del área



IH 35E / Intercambio Raceway e Intersecciones Harry Hines

OBJETIVO: ¿Cómo proporcionar acceso eficiente a Love Field (a través de Shorecrest) mientras TAMBIÉN reduciendo el tráfico en Loop 12?

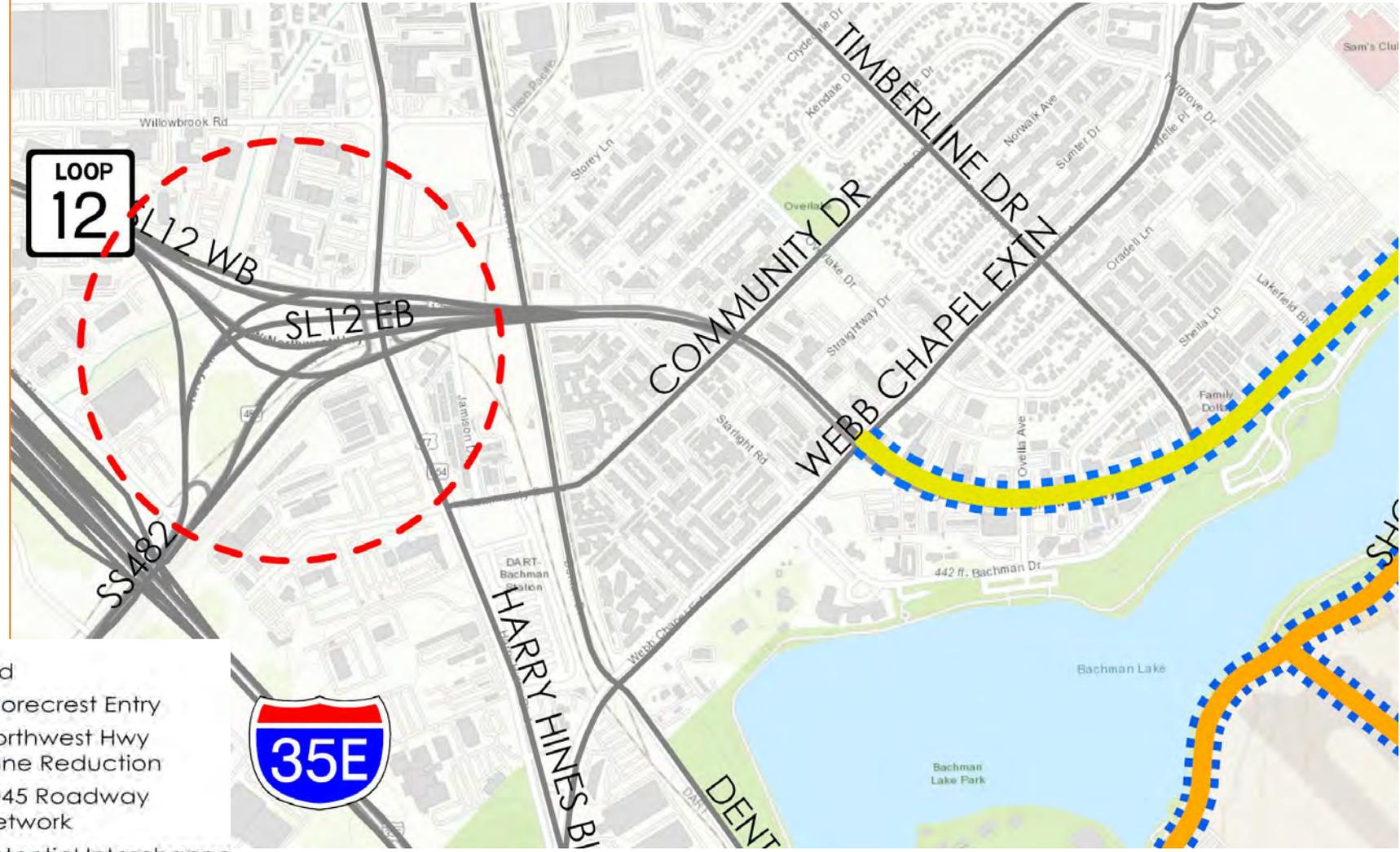
- A. Reconstruir el intercambio de IH 35E / Raceway para incluir rampas de entrada y salida en ambas direcciones.
- A. Realinear las intersecciones de Harry Hines en Raceway y Webb Chapel con una geometría mejorada para optimizar el tiempo de las señales para los movimientos de giro.
- B. Incorporar adaptaciones para bicicletas / peatones que facilitan futura conexión con Campion Trail.



Reconstrucción del Intercambio Loop 12/Spur 482/Harry Hines

OBJETIVO: ¿Cómo simplificar la conectividad de carreteras, agregar acceso a terrenos urbanizables, abordar las vulnerabilidades de inundaciones, Y reducir el tráfico de Loop 12 en Bachman Lake?

- A. Reconstruir el intercambio de Loop 12 / Spur 482 / Harry Hines con diseño simplificado y menos superficie.
- B. Reducir los controles de acceso para beneficiar la conectividad y la circulación de los terrenos urbanizables adyacentes.



LOVE FIELD ALTERNATE ENTRY

Alternative Entries Evaluation
DRAFT DOCUMENT (October 2021)

2045 Roadway Network

Legend

- Modeled Entries
- 2045 Roadway Network

Alternatives Evaluation

1. Northwest Highway - Central Airfield
2. Shorecrest Drive - Central Airfield
3. Shorecrest Drive - West of Runway 13r-31L
4. Lemmon Avenue/Shorecrest Drive
5. Lemmon Avenue/George Coker Circle Tunnel
6. Denton Drive
7. U-Turn at Airdrome
8. Mockingbird Lane/Waddel Avenue
9. Conventional Urban Diamond Interchange
10. Diverging Diamond Interchange
11. Direct Ramp Interchange



Tunnels

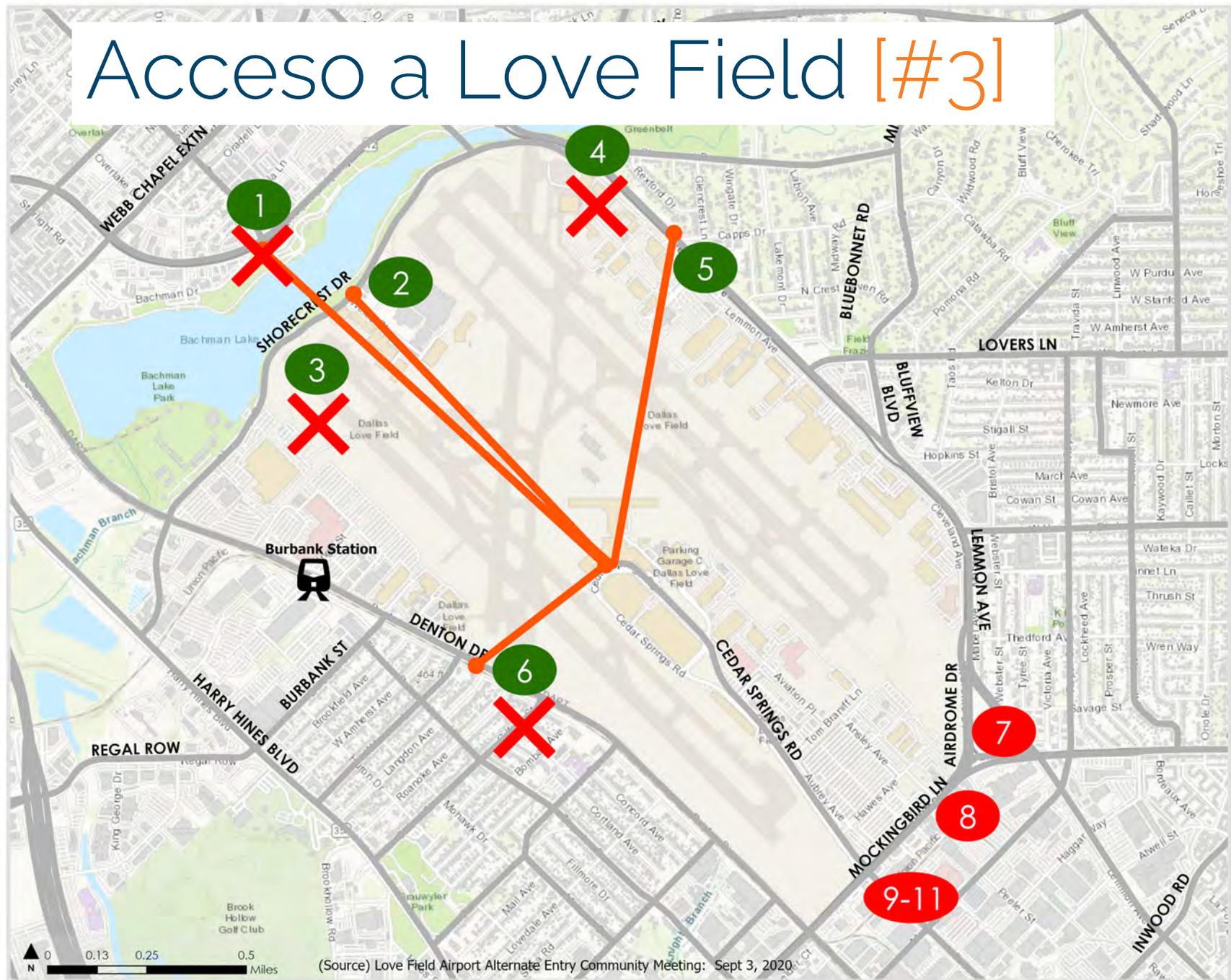


Spot Improvements



North Central Texas
 Council of Governments

Acceso a Love Field [#3]



(Source) Love Field Airport Alternate Entry Community Meeting: Sept 3, 2020.

Entrada Alternativa Preocupaciones del Público

- ¿Por qué es necesaria una entrada alternativa a Dallas Love Field?
- ¿Por qué las entradas de Denton Dr y Lemmon Ave no son inviables?
- ¿Por qué la mejora de la entrada sur de Mockingbird no es viable?
- ¿Es posible una entrada norte sólo para emergencias en lugar de una entrada de uso diario?
- ¿Cómo impactaría Shorecrest Dr de cuatro carriles a Bachman Lake?
¿Impacto de ruido?
- ¿Cuál es el costo y viabilidad de las mejoras para las diferentes alternativas de entrada?

Impactos Críticos de Denton Drive

- Automated People Mover (APM por sus siglas en inglés) y/o implementación de carretera no es posible:
 - Vía de acceso no esta diseñada para acomodar la construcción de un túnel bajo la instalación
 - Grado vertical superior al 8%
 - Excesivas curvas horizontales de la carretera necesarias para la transición desde el subsuelo a la terminal principal
 - Limitaciones de terreno, el aeropuerto es propietario de los terrenos disponibles a lo largo de Denton Dr
 - Las líneas de DART Green/Orange y Burbank Station limitan opciones para una intersección de entrada a Denton Dr
 - Interrupciones significativas y prolongadas de la capacidad a la vía de acceso y operaciones de aeropuerto durante construcción (revisión del método de construcción de túnel del Aeropuerto de Addison)
- RTC financió (\$1,750,000) en vehículos autónomos de la estación de Inwood/Love Field hasta la terminal principal
- El aeropuerto busca opciones de APM desde el norte y el este

LOVE FIELD SHORECREST ENTRY

**Shorecrest New Interchange Entry
Volume Difference**
DRAFT DOCUMENT (July 2021)

Shorecrest coded as 2 lanes in each direction between Lemmon Ave and Denton Drive. Volume Difference below 400 trips not shown.

Legend

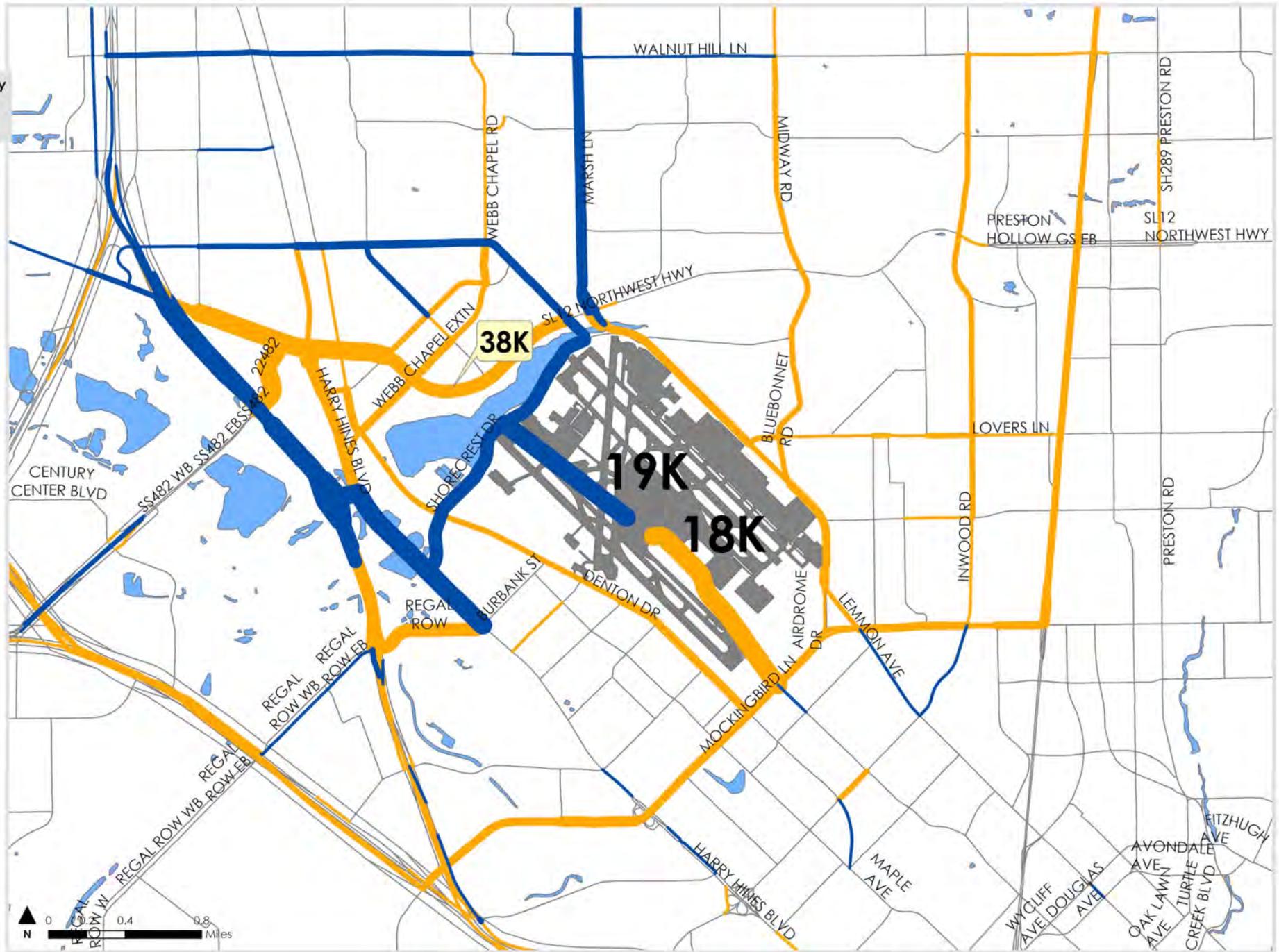
Daily Volume Increase

- 400-800
- 800-2,000
- 2,000-4,000
- 4,000-8,000
- 8,000-12,000
- 12,000-55,000

Daily Volume Decrease

- 400-800
- 800-2,000
- 2,000-4,000
- 4,000-4,000
- 4,000-12,000
- 12,000-19,000

— Roadway Network



Conclusiones del Análisis de Entrada Alternativa

- Recomendar la entrada a Shorecrest Dr, que atrae viajes diarios 18k-19k
- Ampliación de Shorecrest Dr de 2 a 4 carriles y reduciendo Northwest Hwy de 6 a 4 carriles proporciona mejor balance para la comunidad
- Modificación del intercambio IH 35E en Raceway/Harry Hines reduce la congestión en Northwest Hwy, Webb Chapel, y secciones de Harry Hines
- Mejora de intercambio en Northwest Hwy, Harry Hines, y Spur 482 (Storey Ln), junto con la reducción del carril de Northwest Hwy, proporciona un alivio significativo de la congestión y oportunidades de desarrollo económico
- DART y City of Dallas buscan acceso de transporte adicional desde el norte para completar el acceso financiado por RTC desde el sur

Desarrollo Económico [#6]

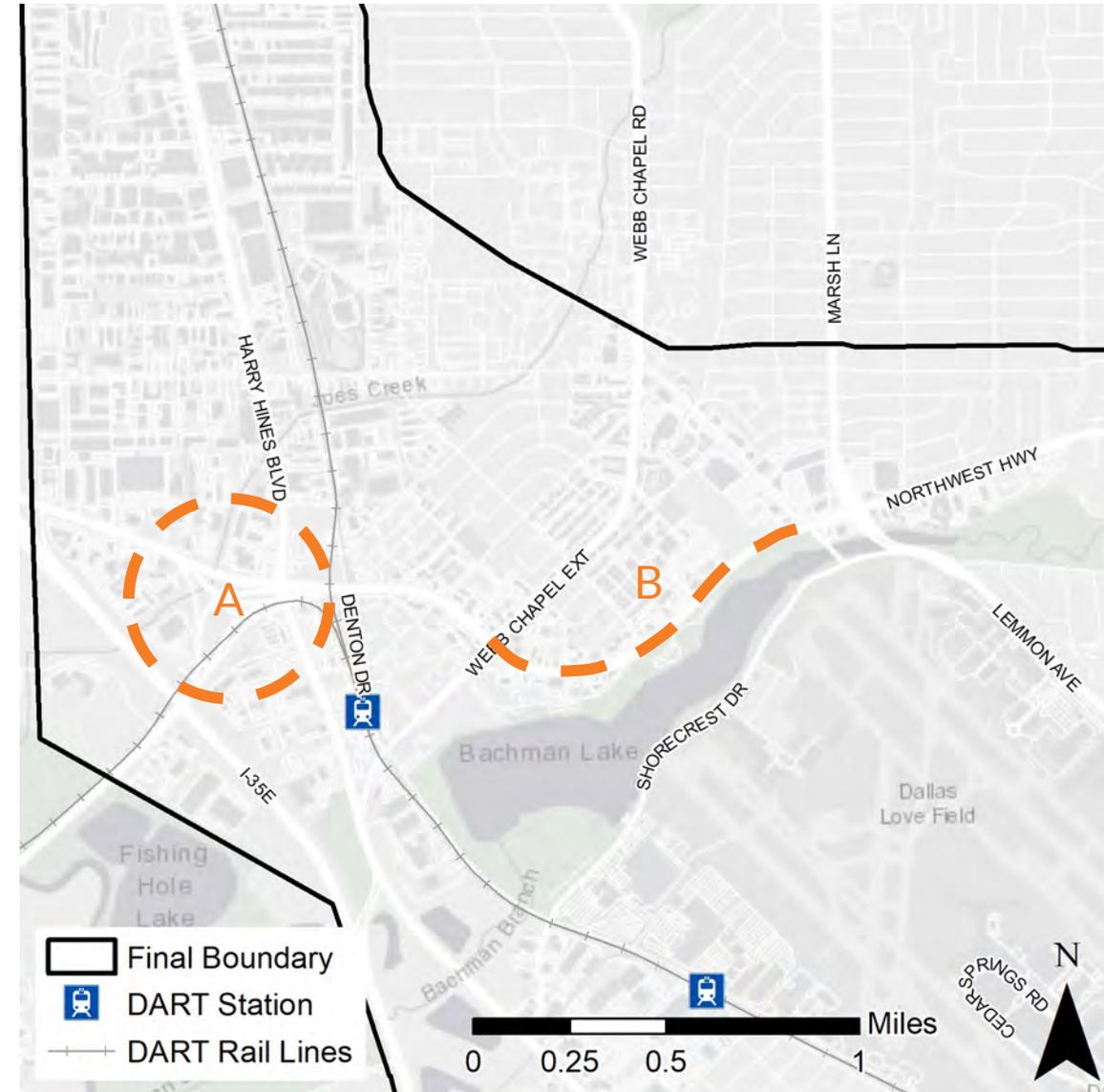
Diseño favorable al peatón en Northwest Highway puede aumentar el potencial del área y la calidad de vida

A. Simplificación del intercambio

- Calma el tráfico
- Menos costo de mantenimiento de las infraestructuras
- Oportunidad par el uso catalítico del suelo/recreación

B. Northwest Highway de cuatro carriles

- ~50% de los participantes en la encuesta están a favor de reducir el número de carriles en NW Hwy
- Investigaciones indican reduciendo los carriles puede mejorar las condiciones económicas de los negocios ubicados a lo lardo de un corredor¹
- Cuatro carriles crean espacio para un diseño favorable al peatón

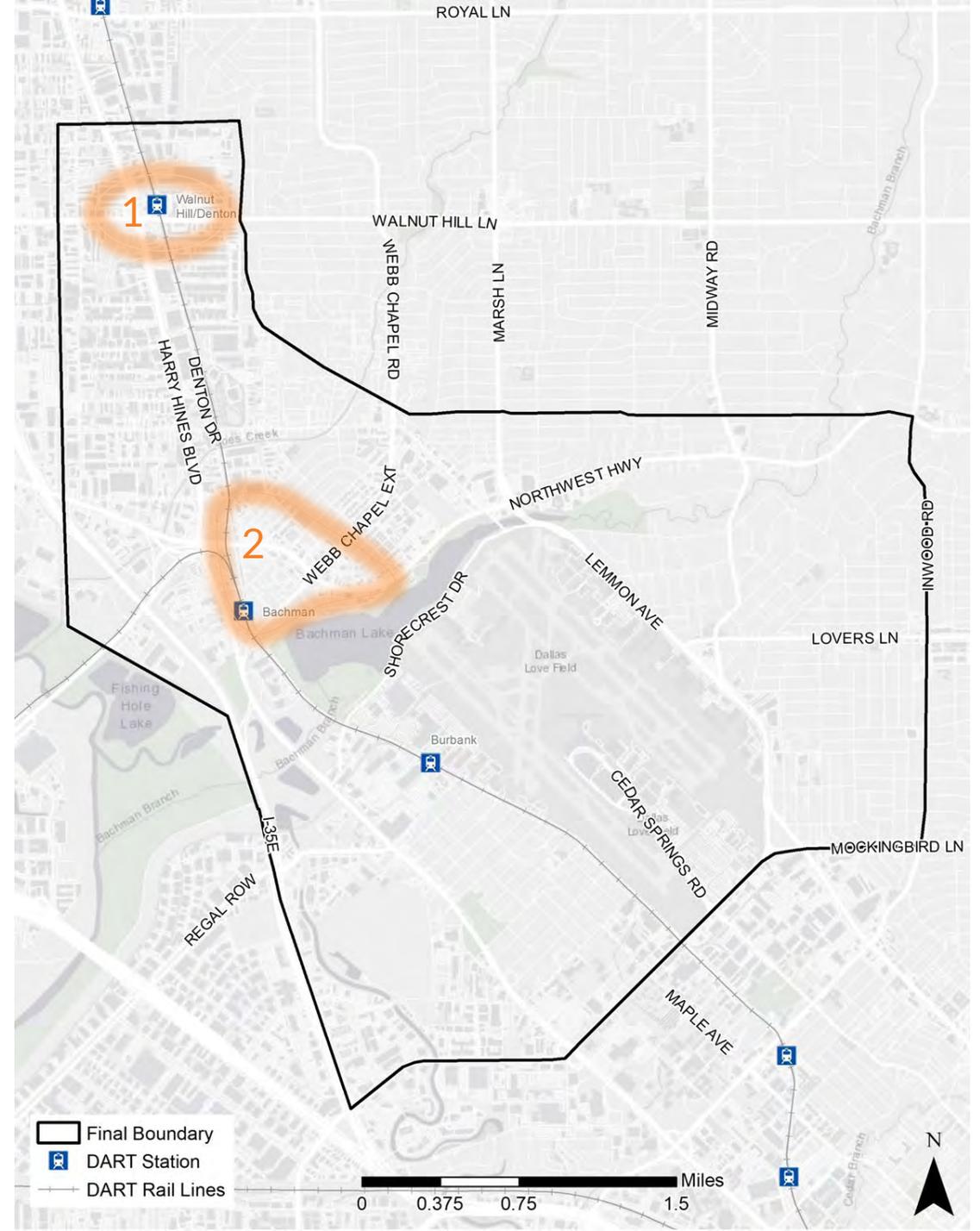


Desarrollo Económico[#6]

Áreas de interés recomendadas para oportunidades de desarrollo futuro:

1. Área de estación Walnut Hill/Denton
2. Estación Bachman Neighborhood/Bachman
 - Edificios de bajo valor en terrenos de alto valor
 - Amplios estacionamiento
 - Lotes vacantes
 - Acceso a la estación de transporte
 - Área de necesidad de justicia ambiental

La ciudad debería encargarse de un plan/estudio de desarrollo económico más detallado para estas áreas que incluya estrategias contra el desplazamiento



Proyectos de Transporte

[#10]

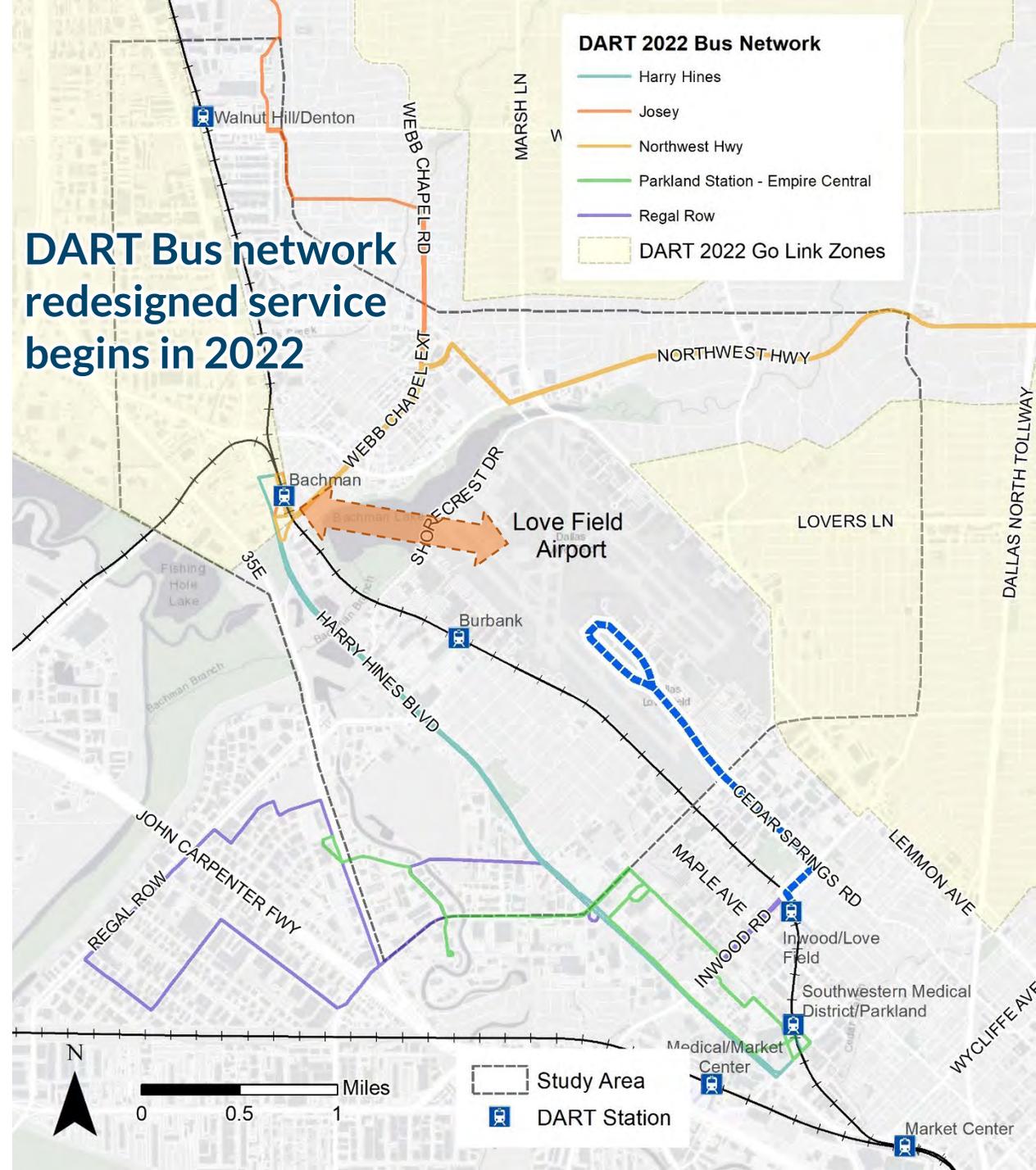
“¿Cuáles son las opciones de transporte para el acceso a Love Field? ¿Se incorporará el transporte a la nueva entrada?”

Dos proyectos para mejorar Love Field Connection

- Actualización Love Link Automated Bus ruta 524 de DART
 - Regional Transportation Council aprobó \$1,750,000 en cuatro autobuses eléctricos de vehículos automatizados (AV) en 2024 o 2025

Segundo paso del Transit Technology Study dirigido por el Departamento de Aviación a petición del City TR Committee

Recomendar la ciudad y DART continúen coordinando las opciones de acceso al transporte que presenten el menor conflicto para otros modos



Próximas Medidas

1. Coordinación con la Ciudad de Dallas

- La ciudad se reunirá frecuentemente con el Condado de Dallas para avanzar en los proyectos de bonos MCIP (Ciudad)

2. Coordinación con TxDOT

- Completar el estudio de NW Highway Feasibility Study – Inwood Road a Hillcrest Drive (TxDOT)
- Rediseño del intercambio de Loop 12/Spur 482/Harry Hines Boulevard (TxDOT)
- Rediseño de intercambio de IH 35E/Raceway para incluir rampas de entrada /salida hacia/desde el norte y mejorar la conectividad de Harry Hines Boulevard/Webb Chapel Extension (TxDOT)
- Consideración de la conversión de NW Highway de propiedad estatal (Ciudad/TxDOT)
- Actualizar de Mobility 2045 (NCTCOG)

Próximas Medidas

3. Acceso a Love Field Access

- Refinar el análisis y diseño de la entrada alternativa (Ciudad)
- Crear un plan de fases para la integración de las mejoras del aeropuerto y carretera(Ciudad/TxDOT)
- Continuar la participación pública para la segunda entrada (Ciudad)
- Desarrollar la estimación de costos, diseño, y fases para ampliar Shorecrest Drive a cuatro carriles (Ciudad)
- Estudio de viabilidad para el rediseño del intercambio de la esquina noreste del aeropuerto (Ciudad/TxDOT)

4. Área de Estudio – completada

Próximas Medidas

5. Participación Pública

- Continuar según sea necesario para la implementación (Varios)

6. Desarrollo Económico

- Encargar un plan/estudio de desarrollo económico mas detallado para estas áreas que incluya estrategias contra el desalojo (Ciudad)

7. Senderos para Bicicletas/Peatones

- Avanzar en las recomendaciones de banquetas y bicicletas para diseñar/ financiar mejoras en las calles de la ciudad (Ciudad)
- Estudios de viabilidad de instalaciones de bicicletas – Denton Drive y Walnut Hill Lane (Ciudad)
- Desarrollar la estimación de costos y el diseño avanzado para actualizaciones de señales y mejoras de intersecciones (Ciudad)

Próximas Medidas

8. Rediseño de Northwest Highway/ Puente Peatonal

- Iniciar el diseño de la intersección y mejoras de banquetas al oeste de Lemmon Ave (TxDOT)
- Reducción de carriles para la seguridad y diseño favorable al peatón desde Webb Chapel Ext. a Lemmon Ave (TxDOT)
- Coordinación para mejorar el cruce/puente territorial en el camino ligero del aeropuerto (City/TxDOT/NCTCOG)
- Estudio de viabilidad para aumentar acceso de bicicletas/peatones en el puente de Webb Chapel Road (Ciudad)

9. Harry Hines Boulevard

- Completar el estudio del corredor y coordinar el diseño de las intersecciones según sea necesario (NCTCOG)
- Coordinar los cruces para bicicletas/peatones según sea necesario (Ciudad)

10. Transporte

- Continuar la coordinación de las opciones de acceso de transporte a Love Field que presenten el menor conflicto para otros modos (Ciudad/DART)

Cronología de las Próximas Medidas

noviembre 2021

11/4/21 reunión
pública virtual
Comentarios hasta
11/30/21

diciembre 2021

Documentos finales en
línea y proporcionados
a la ciudad de Dallas

Después de 2021

Coordinación con la
ciudad de Dallas y
TxDOT para avanzar
las recomendaciones

Discusión

¿Comentarios o preguntas sobre la información presentada hoy?

Enlace al formulario de comentarios:

<https://forms.office.com/Pages/ResponsePage.aspx?id=vH5eL7Aivk-TTKq9204psUVEvmgb8gNEq10T0KX5JPJURDI3V1VINUhVNUQ3MIBKN1c1Q0c4NVVQOS4u&lang=es-MX>

Comentarios deben enviarse hasta el **12/03/2021** para que se anoten las recomendaciones en línea

Acceso después de la reunión en:

www.NCTCOG.org/BachmanArea



Image Provided By Gibran Lule-Hurtado

Contáctenos



www.nctcog.org/BachmanArea



Travis Liska, AICP
Principal Transportation
Planner

tliska@nctcog.org

Jeff Neal, PTP
Senior Program
Manager

jneal@nctcog.org

Wade Haffey
Transportation Planner

whaffey@nctcog.org

Berrien Barks
Program Manager

bbarks@nctcog.org

Karla Weaver, AICP
Senior Program
Manager

kweaver@nctcog.org

Stu Burzette
Transportation Planner

sburzette@nctcog.org

Chris Reed
Principal Transportation
Planner

creed@nctcog.org